



2012 Summer (夏号) 年4回発行 Vol. 4 produced by 株式会社 マルワホーム企画

真夏の日差しがざらざらと照りつける日が続いておりますが、皆様いかがお過ごしでしょうか？  
 ”北海道の夏はお盆まで”という通説がありますが、体調にはくれぐれも気をつけて残り少ない夏を乗り切りましょう！  
 マルワホーム企画も来期の40周年まで残すところ半年となりましたが、お客様の人生に「夢と感動と幸せな時間」を提供できるよう、残り半年の39(サンキュー)周年を感謝の気持ちを大切に日々精進してまいりますので、今後とも宜しくお願い致します。また、6月に新しい仲間が増えましたので、本誌内にて紹介させていただきます！  
 (株)マルワホーム企画 スタッフ一同

# MARUWA be on sale

## 屯田モデルハウス

2,780万円(税込)

- ◎LIXIL太陽光パネル ◎スーパーシェール工法
- ◎2F吹き抜けのあるリビング ◎無垢バイン材
- ◎外壁塗り壁(オメガ) ◎ナチュラルな家具付き
- ◎Antiquesの照明付き ◎オール電化
- ◎広々3LDK+7+1スペース ◎長期優良住宅

## 平和建売住宅

2,280万円(税込)

- ◎JRバス停「平和1条8丁目」まで徒歩3分
- ◎地下鉄東西線「発寒南」駅までバス19分
- ◎日当たり良好の角地 ◎全室照明付き
- ◎広々3LDK オール電化 外断熱の家

## N33E1 土地

1,150万円(27.8万円/坪)

土地面積: 136.75㎡(41.37坪)  
 所在地: 北区北33条東1丁目788-49  
 用途地域: 近隣商業 地目: 宅地  
 建蔽率: 80% 容積率: 200%

お知り合いの方など購入検討の方がいらっしゃいましたら是非ご紹介下さい！！※成約になりましたら、ささやかなお礼を贈呈いたします！

## 8/4(土)・5(日) 完成現場見学会 北区 K様邸

～ロフトのある2世帯の家～  
 見学会を開催させて頂きました！  
 たくさんの方にご来場頂き、大盛況のイベントになりました。  
 ご来場いただいた皆様、そしてオーナーのK様、有難うございました！！

## MARUWA オーナー紹介 vol. 4

1

2

3

4

## 白石区 M様邸

《家族構成》夫42歳 妻38歳 長女5歳

H18年 新築

～取材の様子～

①娘さんのお気に入りのプーさんのトイレ  
 ②ランニングコストのかからない地下水使用の融雪槽  
 ③おもちゃ部屋には吹き抜けの内窓  
 ④住宅に隣接してアパートを建てました！

屋根裏ロフト部屋は  
 ご主人の隠れ家→  
 ※これは僕です(笑)

### MEMO

オール電化に太陽光発電、ランニングコストのかからない地下水汲み上げ式の融雪槽、そしてお家に隣接した賃貸住宅！ご両親との同居も考えて隣にアパートを建てました。時期が未定ということもあり、二世帯住宅にするのではなく、賃貸にすることで今は家賃収入を得る事ができ、後にご両親が、すぐ隣で暮らす事が出来るようになりました！  
 環境共生・自然エネルギー利用でサステナブルなお家です！！  
**H.Kikuchi**

## 宏嗣 菊池の暮らしに役立つ〇〇な言話

夏といえば”緑”。家の中にグリーンがあると、それだけで豊かな気持ちになれるものです。しかし、グリーンを買ってみたけど、結局枯らしてしまったという方も多いのでは？  
 そこで今回は、お世話がとても簡単で、丈夫でおしゃれなグリーンを紹介します！！

### エアプランツ

お世話のしやすさのダントツは、コレ。空気中の水分を取り込んで育つ植物なので、普段は何もしなくてもOK！  
 盛夏の頃には、月に1回程度そのまま3分程水につけると元気になります。

### サボテン

サボテンの基本は放っておくこと(笑)水のやりすぎはかえって枯れる原因に。夏場でも乾き気味に管理すればOKです！種類も豊富で、サボテンとは思えないようなグリーンもたくさんあります！

### 苔のアレンジ

水がかかせないイメージもありますが実は苔は水が完全に乾いてしまっても水を与えれば再生するチカラを持っているのです！！苔が乾き始めたら水をたっぷりあたえてあげてください。

### そのほかのグリーンのお世話の基本

①日当たりのよい場所に置くこと ②水をやりすぎないこと ③暑い季節は部屋の換気を心がけること

## NEW スタッフ紹介 住宅事業部 工事管理

# 村上 史弥

Fumiya Murakami

profile S62.10.12生まれ てんびん座 A型  
 hobby アウトドア・旅行

## chief editor

カスタマーセンター  
 ホームアドバイザー  
**菊池 宏嗣**

## 株式会社 マルワホーム企画

http://www.maruwa-k.co.jp

〒011-0036 札幌市北区北36条西8丁目1-1  
 Tel:011-700-3330 Fax:011-707-2221

「わが家、見なおし隊。」加盟店です  
 わが家、見なおし隊。は、リフォーム会社のネットワークです。  
 HPIにてブログ更新中!!  
 マルワホーム企画 | 検索