



**2012 Spring** (春号) **Vol. 3** 年4回発行 一生付き合える住まいの達人を目指して produced by 株式会社 マルワホーム企画

吹く風はまだ寒い毎日ですが、日ごとに春らしくなってきました。皆様いかがお過ごしでしょうか？東日本大震災から1年が経ちました。被災地では、復興に向けて懸命な努力が続けられています。今回の震災で改めて”住まいの安全”について考えさせられるようになりました。家族が安心して暮らせる住宅を提供をする事が我々の使命です。株式会社マルワホーム企画は、皆様にご愛顧いただき、創業39周年を迎えることができました。39(サンキュー)周年ということで、感謝の気持ちを大切に日々を過ごしていきたいと思っております。どうぞ宜しくお願い致します。  
 (株)マルワホーム企画 スタッフ一同

**MARUWA オーナー紹介 vol.3**



- ① 低い位置に横長の窓 愛犬のお出迎えるルーム
- ② パティオからの採光を取り入れたユニットバス
- ③ 床材と素材を合わせたオリジナルの鉄骨階段

**愛犬と暮らすパティオのある家**



**北区 W様邸**  
 (家族構成)夫35歳 妻35歳 愛犬 ルナちゃん4歳 ヒナちゃん4歳

**MEMO**  
 庭師のご主人。昔からマイホームの夢を持っていましたが、きっかけは愛犬のルナ・ヒナちゃんでした。以前お住まいの賃貸は、散歩に行くにも3階から階段で降りて一苦労だったが、家を建ててからは出入りがとても楽になったし、犬の鳴き声などの生活音も全く気にしなくていいので無駄なストレスを感じなくなりました。中庭(パティオ)には、ご主人がご自分で木を植えて、入浴中にも窓から眺められる設計になっています。雪が解けたら、ご主人の夢の一つでもあるドックランの創作が始まります...!!  
 H.Kikuchi

**4/14(土)15(日)・21(土)22(日) 完成現場見学会 東区 Y様邸**  
 AM10:00~PM17:00 所在地:札幌市東区北44条東4丁目2



※当日は、旗を目印にお越しください。

- 敷地面積: 132.27㎡(40.01坪)
- 1F床面積: 51.76㎡(15.63坪)
- 2F床面積: 52.17㎡(15.75坪)
- 延床面積: 103.93㎡(31.38坪)
- ◎長期優良住宅 オール電化
- ◎3LDKプラス約3帖のフリースペース
- ◎CD・DVD収納 ディスプレイスペース
- ◎家電収納・パントリーを取り入れたキッチンルーム

屯田モデルハウス~プリアリユク~ 好評公開中!  
 毎週 土・日・祝 10:00~17:00  
 住所:札幌市北区屯田3条7丁目2番8号



・スーパーシエル工法 ・長期優良住宅  
 ・ソーラーパネル(太陽光発電) ・オール電化  
 ・吹き抜けのあるリビング ・塗り壁(オメガ)  
**特別販売中**  
**2,880万円(税込)**

**ひろつく きくち 宏嗣 菊池の暮らしに役立つ○○な話**

春と言えばリフォーム業界では外壁塗装工事が増えてくる季節です。雪や雨が多い時期でもなく、塗料にとっても気温的に丁度よく、非常に施工しやすい時期だからです。塗り替え時期は築年数でいうと、平均的に10年前後が多いです。

このような症状が出たら塗り替えの時期が来たと思って下さい。



外壁にヒビが入っている 外壁目地のコーキングの劣化 外壁の色褪せ・汚れが目立ってきた 外壁から白い粉が吹いている

このような症状がお家の壁に出ているのに、そのままにしておくと家の寿命を縮めてしまいます。また、外壁の塗装時期を間違えると余計なお金がかかります。北側より南側、東側より西側というように、紫外線が強く当たる方向の外壁の方が強く傷む傾向がみられます。普段の生活をするうえで、「家の外壁」について考える事はほとんどないと思いますが、この機会に是非一度ご自宅の外壁の状況をチェックしてみてください!!

**無料チェックキャンペーン開催中です!**

**ちばあちゃんの知恵袋 "しおれた野菜を元気にする方法"**

野菜は時間が経つと、どうしても水分が蒸発し、しおれてしまうものです。それでも水分を補給してあげれば、また元気になるわけで、その方法を紹介いたします。  
 酢と砂糖をそれぞれ少量ずつ、うすうすと味が感じる程度に混ぜた水の中に、15分ほど野菜を浸けておけば、みずみずしさが復活します。新鮮なものと同様にしておけば、グンと長持ちします。  
 是非お試しあれ!!

**スタッフ紹介** 住宅事業部 設計 一級建築士、二級建築施工管理士  
**村上 弥史** profile S49.3.13生まれ うお座 O型  
 Murakami Yasuhito hobby 釣り 模型製作

編集:カスマースセンター  
 センター長 千葉 晃 ホームアドバイザー  
 菊池 宏嗣

株式会社 **マルワホーム企画**  
 MARUWA <http://www.maruwa-k.co.jp>  
 〒011-0036 札幌市北区北36条西8丁目1-1  
 Tel:011-700-3330 Fax:011-707-2221

**「わが家、見なおし隊。」加盟店です**  
 わが家、見なおし隊。は、わが家、見なおし隊。は、リフォーム会社のネットワークです。  
 マルワホーム企画 わが家、見なおし隊。 検索